NA SPRZEDAŻ

418 ha gruntów i zabudowania

C.Olsen Agri sp. z o.o.

Rydzówka · 14-400 Pasłęk

Anetta Magdziak-Gęsicka

+48 607 604 430

amg@olsenfarms.pl

Budynki gospodarcze

Grunty przy siedlisku

C.Olsen Agri sp. z o.o.
418 ha gruntów i zabudowania

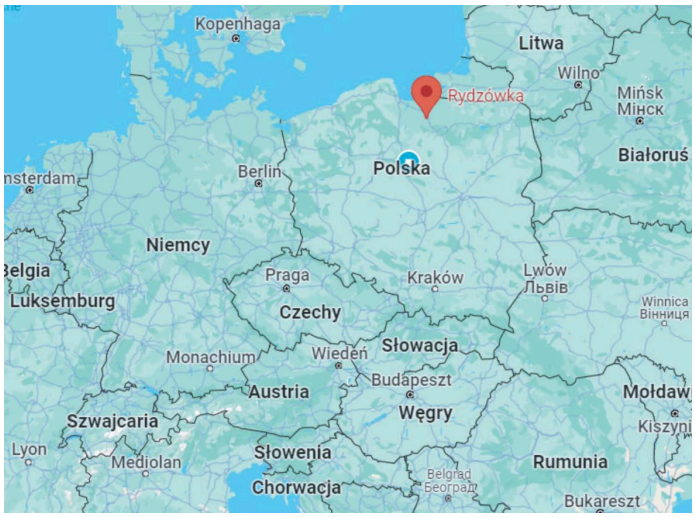
Na sprzedaż oferowane jest 418 ha gruntów własnych wraz z zabudowaniami w Rydzówce koło Pasłęka, w północnej Polsce.

Działki tworzą kilka skupisk blisko zabudowań gospodarstwa. Układ sprzyja pracom polowym i bieżącemu zarządzaniu.

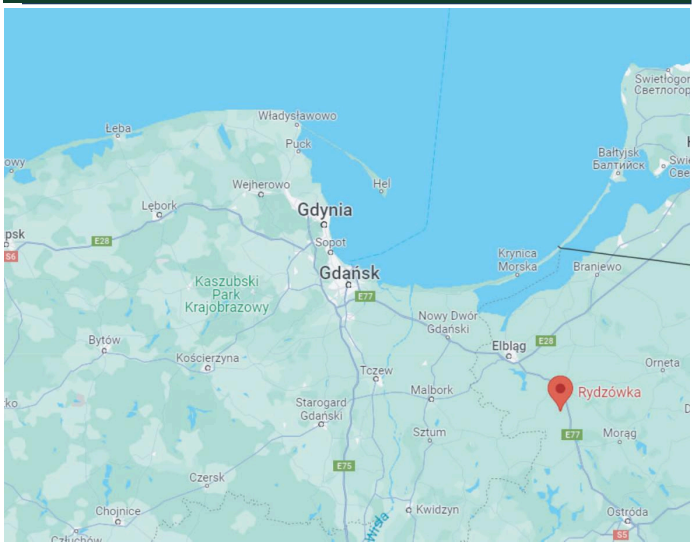
Zaplecze obejmuje budynki inwentarskie z infrastrukturą przewidzianą dla około 1000 sztuk bydła.

Spółka dzierżawi dodatkowe 60 ha od Skarbu Państwa. Grunty te nie są objęte sprzedażą. Można rozmawiać o przedłużeniu dzierżawy, zależnie od decyzji wydzierżawiającego.

Położenie gruntów



Rydzówka koło Pasłęka



Atuty inwestycji

- 418 ha gruntów własnych i zabudowania
- Działki blisko budynków gospodarstwa
- Możliwość uprawy lub dzierżawy gruntów
- Zaplecze dla około 1000 sztuk bydła
- Około 4 km do drogi ekspresowej S7
- Około 90 km do Portu Gdańsk
- Około 100 km drogą do lotniska Gdańsk (GDN)*
- Region o korzystnych warunkach opadowych
- Dwie potencjalne lokalizacje turbin wiatrowych, wymagające pozwoleń
- Możliwy zakup aktywów lub udziałów spółki

Krajobraz gospodarstwa

Widok gruntów

Grunty wokół siedliska

* Orientacyjna odległość od okolic Pasłęka; zależy od trasy i punktu wyjazdu.

Infrastruktura i dalszy potencjał

Grunty można uprawiać bezpośrednio albo wydzierżawić. Pola leżą blisko zabudowań, co ułatwia organizację pracy.

Zabudowania obejmują obory, cielętnik, magazyny paszowe, warsztat z pomieszczeniami dla pracowników, pozostałe budynki gospodarcze oraz biura. Infrastruktura jest przewidziana dla około 1000 sztuk bydła.

Dwie potencjalne lokalizacje turbin wiatrowych stanowią dodatkową możliwość. Inwestycja wymaga analiz, decyzji i pozwoleń.

Widok siedliska z lotu ptaka

Kontakt

Anetta Magdziak-Gęsicka

+48 607 604 430 · amg@olsenfarms.pl